Novostavba 1Kk 23.60m² Rezidence Vítězná Sokolov

PRODEJ | BYTY, 1 + KK | Zakázka č. **23F23-2026**











Lokalita
Sokolov

2 030 240 Kč
Včetně hypotéčního poradenství

Byt 23F – 1+kk | 23,60 m² | 4. NP Nabízíme k prodeji prakticky řešený byt 1+kk o podlahové výměře 23,60 m² ve 4. nadzemním podlaží nového projektu Rezidence Vítězná v Sokolově. Kompaktní dispozice je vhodná pro jednotlivce hledající vlastní startovací bydlení a zároveň představuje zajímavou investiční příležitost pro dlouhodobý pronájem. Rezidence je navržena jako nízkoenergetické bydlení s důrazem na nízké provozní náklady. Vytápění zajišťuje centrální tepelné čerpadlo vzduch–voda napojené na podlahové vytápění, které v letních měsících umožňuje také chlazení bytu prostřednictvím podlahových rozvodů. Na střeše objektu jsou instalovány solární panely pro ohřev vody v zásobníku TÚV a její následný centrální rozvod do jednotlivých bytů. V rámci klientských změn je možné byt doplnit také o rekuperaci. K bytu náleží vlastní parkovací...



Zdeněk Mankoš

Neváhejte mě kontaktovat:

608 256 617
zdenek.mankos@zmreality.cz

www.zmreality.cz
Dr. Davida Bechera 2037/23, 36001 Karlovy Vary

Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	23.6 m²
Užitná plocha	23.6 m²
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4